

Referat af generalforsamlingen den 25/3 2026 kl.18.30 på Hotel Viking

Deltagere:

Der var 40 fremmødte inklusive 5 bestyrelsesmedlemmer med i alt 34 stemmer.

Der var således mulighed for at afgive 34 stemmer pr. afstemning.

Dagsorden iflg. Vedtægterne.

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse.
4. Bestyrelsens forslag
Eventuel revisionsændring: Fortsat "**Revision**" eller overgang til "**Udvidet gennemgang**"
5. Indkomne forslag.
6. Fremlæggelse af budget til godkendelse.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleant.
Bestyrelse på valg – vi fastholder 5 bestyrelsesmedlemmer i 2026:
>Jytte Engsig Christensen og Kim Bæk (begge modtager genvalg).
Bestyrelsessuppleanter på valg:
> Allan Larsen og Flemming Fischer (begge modtager genvalg).
8. Valg af revisor.
På valg er Beierholm – Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.
9. Eventuelt.

Jørgen S. Jensen bød velkommen til de fremmødte medlemmer, og orienterede kort om indkaldelsen i saebyavis.dk den 11. marts og pr. SMS den 11. marts og den 25. marts til mere end 3.600 medlemmer.

Efter generalforsamlingens afslutning, er der mulighed for en øl/vand og rullepølse mad.

Præsenterede herefter bestyrelsen og vores unge suppleanter, Allan og Flemming, som med et friskt pust, deltager i bestyrelsesmøderne. Ligeledes Dorthe fra butikken, som de fleste efterhånden kender rigtig godt.

Vi håber på en god og saglig generalforsamling.

Ad 1: Valg af dirigent.

Erling Mortensen blev foreslået og valgt med applaus.

Dirigenten takkede for valget og citerede fra vedtægternes §5:

“Ordinær generalforsamling afholdes en gang årligt inden udgangen af marts måned, og indvarsles af bestyrelsen ved skriftlig/digital meddelelse, eller ved bekendtgørelse på lokalt medie, ved samtidig SMS besked til registrerede medlemmer, senest 14 dage før.

Da der ikke var bemærkninger fra forsamlingen, blev generalforsamlingen erklæret for rettidigt indkaldt og dermed også beslutningsdygtig.

Ad 2: Beretning om foreningens virke i det forløbne år.

Jørgen S. Jensen aflagde foreningens beretning, og nævnte, at vi tilfældigvis har 45 års fødselsdag netop i dag.

Hovedpunkter om årets aktiviteter:

1. Der har været flere nye boligområder under opførelse. Desuden blev tilslutningen til Søbadets 100 huse gennemført med stor succes, og afsluttet i foråret 2025. Vi havde et rigtig godt samarbejde med deres bestyrelse, og har indgået en 5 års fastpris aftale for ejerne.

Der er også gennemført nedgravning af fiberrør i Slagterivejskvarteret, hvor ca. halvdelen af gaderne nu er færdigetableret. Arbejdet er foregået i samarbejde og sammen med separatkloakeringen i området. Og ligeledes har vi haft et rigtig godt samarbejde med Sæby Varmeværk – tak for det!

Fra “Antenneforening” til “net”, hvor vi nu brander os som SAFnet, med nyt logo og ny hjemmeside. Men – vi er naturligvis fortsat “Sæby Antenneforening”.

Butiksjubilæum i Grønnegade 11A. Den 1. juli afholdt vi 10 års butiksjubilæum, hvor vi glæder os over, at vi for godt 10 år siden fandt den helt rigtige adresse for os. Et godt jubilæum, men lidt flere besøgende havde dog pyntet.

Største udfordring som lokalforening. Vores største udfordring som lokalforening er at få gjort tilflyttere bekendt med SAFnet. Vi har siden efteråret 2025 forsøgt os med Markedsføring på facebook og Google. Vi oplever, at der kan være en misforståelsen om, at TV pakker er påtvungne for foreningens medlemmer, hvilket naturligvis ikke er tilfældet.

2. Tv udviklingen. Den overordnede tendens med færre Flow-Tv medlemmer fortsætter. Vi hører om besparelser, men også andre forhold. Overordnet er der en tydelig bevægelse mod internet, uden en Tv-pakke.
Vi har 2.663 Tv-medlemmer, hvilket er 105 færre end i 2024. Med YouSees nyeste udbud, fik vi endelig fyldt helt op med sportsrettigheder. Først Discovery og i december 2025, også Viaplay Premium.
Efterspørgslen på streamingtjenester er lidt +/- uden en klar tendens. Det giver os for lidt, men det ændrer ikke på, at det faktisk er en rigtig god ide.
I 2025 er der yderligere 105, der har valgt internet uden en Tv-pakke.
YouSee lancerede forrige år YouSee Play, men vi har indtil videre bibeholdt Bland Selv, selvom vi virkelig godt kan bruge et rent streaming produkt.

3. Prisstigninger i 2025. Først og fremmest er der i 2025 blevet pålagt moms på Copydan, og dette, tillagt den almindelige prisstigning, har givet en markant samlet stigning i 2026. Omvendt har vi nu et både bredere og dybere Tv og streaming udbud. Det er især det komplette Sports-Tv udbud der øger priserne på de to største Tv-pakker og begge Bland Selv Tv-pakker.
Jørgen vil gerne gøre opmærksom på "Bland Selv 20", der er lidt overset, men et godt alternativ i de tilfælde, hvor fuldpakken er i overkanten, og mellempakken for lille. Bland Selv 20 er især god, hvor man mangler point, eksempelvis til TV2 Play, Viaplay eller Netflix, der med Bland Selv 20 ofte kan fås for 71 kr. månedligt.
Sammenligner vi vores priser med YouSee, har vi Tv-pakke priser, der afhængig af Tv-pakken, er mellem 1.260 kr. - 1.628 kr. billigere om året.
I SAFnet mener vi, at vi faktisk har både de bedste streaming tjenester, og de bedste Bland Selv pakker. Hertil kommer at der kan lånes en gratis Tv-boks. Udover på en Tv-boks, kan man se sine Tv-kanaler på YouSee Play app'en.

4. Internet. I år er det 11 år siden kickoff på SAFnet Internet, nærmere bestemt den 15. juni 2015. Vi har løbende fået højere medlemstal og større omsætning. Priserne er fastholdt næsten uændrede i alle årene, men med hævede hastigheder for samme pris. Årsprisen er dog hævet med 100 kr. i 2026 grundet stigende produkt omkostninger.
Den samlede vækst siden opstart er knap 50% og vi er byens absolut største udbyder. Vi tilbyder nu 1.500 Mbit download til 300 kr. om måneden og SAFnet GiGa til 233 kr. om måneden. Samtidig har vi højere hastigheder end fiberselskaberne. Vi har ingen gebyrer, og i vores butik, får man lokal service.

5. Nettets status. Den nye harmonic DOCSIS 3.1 platform har nu været i drift i 5 år, og har haft en meget stabil drift. Med vores 56 RPD noder (HFC fibernoder), har vi en meget stabil internet- og Tv platform.

For at sikre den bedste driftsstabilitet, investerer vi massivt i såkaldte "hustjek". Det er vigtigt for os, at både nettet og husinstallationer er af høj kvalitet.

En gennemført frekvensomlægning har givet større kapacitet, og vores kommende internet tophastighed senere på året, bliver på minimum 2 Gbit/s. Forudsætningen for succesfuld internetdrift er netop et kvalitetsnet, som løbende kræver opmærksomhed og udvikling. Som et måleeksempelvis er, at vi i hel 2025, kun havde 99 supportopkald aften og weekend.

Økonomien er god, og det er naturligvis afgørende, da der altid skal investeres i nye udstykninger, investeringer i driftsstabilitet eller anden tvungen udvikling. I år arbejder vi imod at påbegynde en stor millioninvestering i nettet. Vi forventer, at det i første omgang bliver i sydbyen, men meget afhængig af andre lednings-ejere.

6. Sæby er populær og udvikler sig. Det er fantastisk, at vores by udvikler sig, selvom der var lidt mindre aktivitet i 2025. For SAFnet kræver det både opmærksomhed og store investeringer i nye rør og kabler. Når det er på plads, skal der nyt udstyr til hver eneste husstand, og det er store omkostninger vi taler om. Heldigvis har vi et godt fundament, hvorfra vi relativt let kan nå alle nye områder. Vores fibernet er godt udbredt i en såkaldt masterplan struktur. Det er let at tilgå mange steder, og der skal endnu mere til fremover. Nye udstykninger er dyre at etablere, men heldigvis har vi rigtig gode produkter og loyale medlemmer, så vi tror i sidste ende på en positiv udgang!

7. SAFmobil - er en lille og begrænset del af foreningens samlede aktiviteter. Uagtet dette, har det en vis betydning for de ca. 650 medlemmer med SAFmobil, fordi man kan få hjælp af rigtige mennesker i vores butik. Vi har fine abonnementer, der imødegår vores medlemssegment, f.eks. fri tale til 79,- kr. Desuden har vi et fantastisk samarbejde med vores gode og seriøse udbydere, og faktisk oplever vi aldrig problemer i den henseende.

8. Administrationen - er et vigtigt element i SAFnet og er i videst muligt omfang, systematiseret med gode IT systemer. Butikken er veldrevet med høj aktivitet, og der er en høj tilgængelighed, både telefonisk og for besøgende i butikken. Et eksempel på aktiviteter er, at vi har udsendt 7.960 fakturaer, og udført 691 Tv-pakkeskift.

Jørgen afsluttede med at takke bestyrelsen og Dorthe for et godt samarbejde i 2025. Dirigenten efterlyste herefter spørgsmål eller kommentarer.

Fra salen:

For at få flere medlemmer kan man evt. kontakte boligforeninger, andelsboligforeninger og ejendomsmæglere direkte med nyheder og ikke kun på facebook. Alle sælgere kan anmodes om at fortælle købere om SAF.

Jørgen Steen Jensen:

Har tænkt på div. Muligheder, men det er vanskeligt, at få kontakt til nye tilflyttere. Mange har meldt flytning hos deres nuværende udbyder, og er dermed vanskelige at få tag i. Vi har omdelt en del flyers og får også medlemmer, "især når Norlys hæver priserne".

Fra salen:

Spørgsmål om brug af mobiltelefonabonnementet.

Jørgen Steen Jensen:

Svarede om brug af abonnementet.

Fra salen:

Da internettet maskineriet ér betalt, er nye abonnemeter vel kun en ekstra indtægt?

Jørgen Steen Jensen:

Nej, til hver ny tilslutning skal der købes udstyr, og er samtidig løbende driftsomkostninger og licenser m.m.

Fra salen:

Giv nye medlemmer 50% rabat de første 3 måneder.

Jørgen Steen Jensen:

Som forening mener vi faktisk det er lidt uhensigtsmæssigt med særrabatter.

Beretningen blev herefter enstemmigt taget til efterretning med applaus.

Ad 3: Aflæggelse af regnskab til godkendelse.

Jytte Engsig startede sin orientering om indholdet af årsrapporten med informationerne på siderne 2-7, inkl. påtegninger; herunder den blanke påtegning fra revisoren.

Herefter gennemgik Jytte Engsig siderne 8-11, som omhandler resultatopgørelse, balance og egenkapitalopgørelse og viste specifikke noter på siderne 12-18.

Dirigenten efterlyste herefter spørgsmål og kommentarer.

Der var ret mange spørgsmål og bemærkninger til gennemgangen, herunder, foreningens relativt høje egenkapital. Flere i forsamlingen efterlyste en decideret investeringsplan.

Jytte og Jørgen svarede på bemærkningerne og lovede at udarbejde en investeringsplan til næste generalforsamling.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt med applaus.

Ad 4: Bestyrelsens forslag.

Eventuel revisionsændring: Fortsat **"Revision"** eller overgang til **"Udvidet gennemgang"**.

Jytte orienterede om forløbet fra sidste års generalforsamling om ændring fra "revision" af regnskabet til den lidt mindre komplekse, såkaldte "udvidet gennemgang".

Vi har undersøgt det nærmere, og efterfølgende besluttet, at vi indtil videre bibeholder egentlig "revision".

Ad 5: Indkomne forslag.

Ingen forslag.

Ad 6: Fremlæggelse af budget til godkendelse.

Jytte Engsig viste og gennemgik budgettet.

Dirigenten efterlyste spørgsmål eller kommentarer

Der var forslag om at udlevere budgettet med indbydelsen; det vil ske næste år.

Budgettet blev herefter enstemmigt godkendt med applaus.

Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Jytte Engsig Christensen og Kim Bæk genopstillede.

Begge blev valgt med applaus.

Allan Larsen og Flemming Fischer genopstillede.

Begge blev valgt med applaus.

Ad 8: Valg af revisor.

Beierholm – Statsautoriseret Revisionspartnerselskab blev genvalgt som foreningens revisor.

Ad 9: Eventuelt.

Erling Mortensen oplyste om eventuelt, hvor alt kan diskuteres, men intet vedtages.

Herefter oplyste Jørgen, at vi har suppleanterne med til bestyrelsesmøderne, hvilket

er positivt med nye ideer.

Jørgen takkede også

- de fremmødte for deres deltagelse; jeg er glad for at se jer.
- Bestyrelsen for deres arbejde.
- Dorthe for sit arbejde i administrationen og i butikken.
- Erling Mortensen for kyndig ledelse af generalforsamlingen.

Erling Mortensen takkede forsamlingen for god ro og orden.

Stor applaus

Referent - Helmuth Kroer

Dirigent - Erling Mortensen
